

Ελλάδα – Υπηρεσίες μηχανικού – «Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας» με κωδικό ΟΠΣ 5201221

OJ S 199/2024 11/10/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

## 1. Αγοραστής

### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚΤΠ ΜΑΕ)

Email: [dspyrou@ktpae.gr](mailto:dspyrou@ktpae.gr)

Νομική μορφή αγοραστή:

Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

## 2. Διαδικασία

### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: «Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας» με κωδικό ΟΠΣ 5201221

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι ο εντοπισμός και η απογραφή σημαντικού αριθμού, όπως κατ' ελάχιστον περιγράφεται στην παράγραφο 1.2, αδιάθετων ακινήτων προγραμμάτων στεγαστικής αποκατάστασης, που ανήκουν στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, η νομική κατοχύρωση της κυριότητάς τους (μέσω και παροχής υπηρεσιών που αφορούν σε νομικό έλεγχο των ακινήτων ως προς την κυριότητα επί του εκάστοτε ακινήτου), ενέργειες για την αξιοποίηση των ακινήτων για κοινωφελείς σκοπούς, η εισαγωγή στοιχείων των ακινήτων σε ψηφιακή πλατφόρμα / εφαρμογή λογισμικού Διαχείρισης Ακινήτων που θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο του Έργου και η συμπλήρωση του ηλεκτρονικού φακέλου ακινήτου μέσω υπηρεσιών που αφορούν στον τεχνικό έλεγχο μέρους των ακινήτων και τεκμηρίων που θα παραχθούν στο πλαίσιο του εν λόγω ελέγχου [παρ. 1.3 & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της Διακήρυξης]

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9c76fa47-9219-4a2f-aa88-097b8690a302

Εσωτερικό αναγνωριστικό: «Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας» με κωδικό ΟΠΣ 5201221

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

#### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 72221000

Υπηρεσίες παροχής συμβουλών επιχειρησιακής ανάλυσης, 72000000

Υπηρεσίες τεχνολογίας των πληροφοριών: παροχή συμβουλών, ανάπτυξη λογισμικού, Διαδίκτυο και υποστήριξη  
, 80533100 Υπηρεσίες εκπαίδευσης στον τομέα της πληροφορικής, 79100000  
Νομικές υπηρεσίες

## 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του τόσο από τις εγκαταστάσεις του, όσο και στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής, του Φορέα Λειτουργίας αλλά και των αρμόδιων με το αντικείμενο του Έργου Φορέων (Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και Περιφέρειες). Επίσης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να εγκαταστήσει την πλατφόρμα Διαχείρισης Ακινήτων στο Κυβερνητικό Υπολογιστικό Νέφος (G-Cloud) και να παραδώσει σε πλήρη λειτουργία το σύνολο του έργου στην Αναθέτουσα Αρχή. Τόπος υποβολής των παραδοτέων είναι η έδρα της Αναθέτουσας Αρχής. (παρ. Π.Ι.6.4 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι).

## 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 328 250,00 EUR

## 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1) Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, σύμφωνα με το αντίστοιχο υπόδειγμα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών» της Διακήρυξης (παρ. 2.2.2.1 της Διακήρυξης). 2) Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται. Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες. Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης. Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων. Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου. (παρ. 2.2.8.1 της Διακήρυξης). 3) Προθεσμία υποβολής ηλεκτρονικών αιτημάτων

συμπληρωματικών πληροφοριών ή διευκρινίσεων από τους ενδιαφερόμενους: έως 25-09-2024. 4) Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών όπως περιγράφονται αναλυτικά στις παρ. 2.2.1 «Δικαιούμενοι συμμετοχής», για τα οποία δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 2.2.3 «Λόγοι αποκλεισμού» της Διακήρυξης. Νομική βάση: Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), Προκήρυξη Παραβίαση των υποχρεώσεων που έχουν τεθεί σύμφωνα με αμιγώς εθνικά κριτήρια αποκλεισμού:

### 5. Παρτίδα

#### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: «Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας» με κωδικό ΟΠΣ 5201221 Περιγραφή: Αντικείμενο του έργου αποτελεί η απογραφή σημαντικού αριθμού, όπως κατ' ελάχιστον περιγράφεται στην παράγραφο 1.2. του Παραρτήματος Ι, αδιάθετων ακινήτων προγραμμάτων στεγαστικής αποκατάστασης προσφύγων, απόρων, θεομνησιόπληκτων και πληγέντων του Β' Παγκοσμίου Πολέμου, που υλοποιήθηκαν στην επικράτεια τα τελευταία 100 χρόνια, ήτοι οικήματα, διαμερίσματα και οικοπεδικές εκτάσεις. Η απογραφή δεν θα περιλαμβάνει ακίνητα που διατέθηκαν με οριστικό Παραχωρητήριο κυριότητας σε ωφελούμενους, καθώς αυτά πλέον θεωρούνται ιδιωτικά ακίνητα. Αναλυτικότερα στο αντικείμενο του Έργου περιλαμβάνονται τα εξής: • ο εντοπισμός και η απογραφή σημαντικού αριθμού, όπως κατ' ελάχιστον περιγράφεται στην παράγραφο 1.2. του Παραρτήματος Ι, αδιάθετων ακινήτων προγραμμάτων στεγαστικής αποκατάστασης του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και η δημιουργία ψηφιακού φακέλου ακινήτου • ενέργειες νομικής κατοχύρωσης της κυριότητας των ακινήτων που θα απογραφούν • ενέργειες για τη βέλτιστη αξιοποίηση μέρους των ακινήτων για κοινωφελείς σκοπούς (όπως κοστολόγηση αποκατάστασης ζημιών ή κοστολόγηση κατεδάφισης ακινήτου) • μελέτη τεχνικών προδιαγραφών ψηφιακής πλατφόρμας / εφαρμογής λογισμικού Διαχείρισης Ακινήτων και η δημιουργία της • η εισαγωγή στοιχείων των αδιάθετων ακινήτων που θα εντοπιστούν, στην ψηφιακή πλατφόρμα / εφαρμογή λογισμικού Διαχείρισης Ακινήτων που θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο του Έργου και η συμπλήρωση του ηλεκτρονικού φακέλου ακινήτου, μέσω υπηρεσιών που αφορούν στον τεχνικό έλεγχο μέρους των ακινήτων και τεκμηρίων που θα παραχθούν στο πλαίσιο του εν λόγω ελέγχου. Αναλυτικότερα, στο πλαίσιο του έργου θα υλοποιηθεί πλατφόρμα Διαχείρισης Ακινήτων / διαδικτυακή εφαρμογή λογισμικού Διαχείρισης Ακινήτων με ενσωματωμένο Γεωγραφικό Σύστημα Πληροφοριών (GIS), αξιοποιώντας κατά το δυνατό και σύμφωνα με την κρίση και την πρόταση του υποψήφιου Αναδόχου, το υφιστάμενο σύστημα της ΗΔΙΚΑ Α.Ε. το οποίο περιγράφεται στην παρ. 1.2.2, ενώ θα συλλεχθούν και όπου απαιτηθεί θα ψηφιοποιηθούν έγγραφα, διαγράμματα και άλλα τεκμήρια που αφορούν σε ακίνητα του Υπουργείου και θα καταγραφούν στοιχεία με στόχο τη δημιουργία ψηφιακού φακέλου ακινήτου. Ειδικότερα, προβλέπονται ενέργειες με στόχο την κατά το δυνατό πληρέστερη συμπλήρωση του φακέλου ακινήτου, κατά περίπτωση, καθώς και η εισαγωγή των σχετικών στοιχείων στην εφαρμογή, εξασφαλίζοντας τη δυνατότητα ηλεκτρονικής διαχείρισης των ακινήτων μέσω αυτής. Στην εφαρμογή θα περιλαμβάνεται ο ψηφιακός φάκελος του ακινήτου με, κατά περίπτωση, τεχνικά, νομικά και διοικητικά στοιχεία που αφορούν το κάθε

ακίνητο καθώς και τον χωρικό εντοπισμό αυτού (σύνδεση με GIS). Για πολύ μικρό μέρος των ακινήτων ενδέχεται να απαιτηθεί και η δημιουργία νέων τοπογραφικών διαγραμμάτων, κατόψεων κλπ, όπως προδιαγράφεται η εν λόγω υπηρεσία στη συνέχεια της παρούσας διακήρυξης. Το αντικείμενο του έργου μπορεί να ομαδοποιηθεί στις παρακάτω ενότητες εργασίας: ΕΝΟΤΗΤΑ 1 - Μελέτη εφαρμογής για την περιγραφή των βημάτων υλοποίησης για το σύνολο του έργου (τεχνικές προδιαγραφές, προϋποθέσεις κλπ.) ΕΝΟΤΗΤΑ 2 - Ανάπτυξη ψηφιακής πλατφόρμας / εφαρμογής λογισμικού Διαχείρισης Ακινήτων (περιλαμβάνονται υπηρεσίες εκπαίδευσης, υποστήριξης πιλοτικής και παραγωγικής λειτουργίας) ΕΝΟΤΗΤΑ 3 - Απογραφή σημαντικού αριθμού, όπως κατ' ελάχιστον περιγράφεται στην παράγραφο 1.2 του Παραρτήματος Ι, αδιάθετων ακινήτων ιδιοκτησίας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας μέσω έρευνας σε αρχεία που τηρούνται τόσο στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου όσο και στις Υπηρεσίες των Περιφερειών και των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων σε όλη τη χώρα και εισαγωγή των στοιχείων των ακινήτων σε ψηφιακή πλατφόρμα ΕΝΟΤΗΤΑ 4 - Υπηρεσίες που αφορούν στον τεχνικό έλεγχο και κατά το δυνατό στη συμπλήρωση του φακέλου του ακινήτου ΕΝΟΤΗΤΑ 5 - Υπηρεσίες υποστήριξης για την νομική κατοχύρωση της κυριότητας των αδιάθετων ακινήτων διαπίστωσης των συνθηκών που διέπουν τα ακίνητα ΕΝΟΤΗΤΑ 6 - Ενέργειες για την αξιοποίηση μέρους των ακινήτων για κοινωνικά σκοπούς των ακινήτων (όπως κοστολόγηση αποκατάστασης ζημιών ή κοστολόγηση κατεδάφισης ακινήτου) (παρ. 1.3 & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της Διακήρυξης)

Εσωτερικό αναγνωριστικό: «Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας» με κωδικό ΟΠΣ 5201221

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 72221000

Υπηρεσίες παροχής συμβουλών επιχειρησιακής ανάλυσης, 72000000

Υπηρεσίες τεχνολογίας των πληροφοριών: παροχή συμβουλών, ανάπτυξη λογισμικού, Διαδίκτυο και υποστήριξη

, 80533100 Υπηρεσίες εκπαίδευσης στον τομέα της πληροφορικής, 79100000

Νομικές υπηρεσίες

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. (παρ. 6.2.2. της Διακήρυξης). Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί τα κάτωθι δικαιώματα προαίρεσης (σύμφωνο προαίρεσης Αστικού Κώδικα) τα οποία δύναται να ασκήσει με μονομερή δήλωση κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και υπό την προϋπόθεση εξασφάλισης χρηματοδότησης για την άσκησή τους, συγκεκριμένα: Α. Μετά τη σύναψη της αρχικής σύμβασης, κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου και πριν την λήξη της σύμβασης η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης με αύξηση του φυσικού αντικειμένου του έργου έως πενήντα τοις εκατό (50%) του συμβατικού τιμήματος με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου. Β. Πριν την λήξη της εγγύησης, ο Κύριος του Έργου δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης συντήρησης έως του ποσού των 120.000,00€ μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισμός με ΦΠΑ: 148.800,00€, ΦΠΑ 24%

28.800,00€), με βάση την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, για τις υπηρεσίες συντήρησης. Σε περίπτωση άσκησης δικαιώματος προαίρεσης συντήρησης, η διάρκεια υλοποίησής του είναι έως τρία (3) έτη από την άσκησή του. (παρ. 4.5.1 της Διακήρυξης).

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)  
Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του τόσο από τις εγκαταστάσεις του, όσο και στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής, του Φορέα Λειτουργίας αλλά και των αρμόδιων με το αντικείμενο του Έργου Φορέων (Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και Περιφέρειες). Επίσης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να εγκαταστήσει την πλατφόρμα Διαχείρισης Ακινήτων στο Κυβερνητικό Υπολογιστικό Νέφος (G-Cloud) και να παραδώσει σε πλήρη λειτουργία το σύνολο του έργου στην Αναθέτουσα Αρχή. Τόπος υποβολής των παραδοτέων είναι η έδρα της Αναθέτουσας Αρχής. (παρ. 6.4 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι).

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 15 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 805 500,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.  
Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς  
Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ  
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι  
Πρόσθετες πληροφορίες: Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Οι δαπάνες της σύμβασης, μη περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης, θα βαρύνουν το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων-ΤΑ, στη ΣΑΤΑ 093 με ενάρθρο κωδικό 2024ΤΑ09300014. Η σύμβαση υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGeneration EU (κωδικός Δράσης: 16925 / Άξονας 3.4), με βάση την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 34045 ΕΞ 2023/03-03-2023 (Αρ. Πρωτ. ΚτΠ Μ.Α.Ε. 4344/03-03-2023) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Ένταξη του έργου «SUB.5. Απογραφή, ψηφιοποίηση και αξιοποίηση δημόσιας ακίνητης περιουσίας» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5201221) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 22074 ΕΞ 2024/09-02-2024 (Αρ. Πρωτ. ΚτΠ Μ.Α.Ε. 3361/13-02-2024) και ΑΔΑ: 9ΖΨΙΗ-ΣΙΚ, απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, έχει δε λάβει κωδικό ΟΠΣ ΤΑ: 5201221." (παρ. 1.2. της Διακήρυξης)

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης,  
Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι υπηρεσίες που σχετίζονται με την ανάπτυξη και ολοκλήρωση πληροφοριακών συστημάτων. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα

επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412 /2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας απαιτείται να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης. (παρ. 2.2.4 της Διακήρυξης). Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη επαγγελματική ικανότητα στην υλοποίηση έργων αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με το υπό ανάθεση Έργο. Συγκεκριμένα απαιτείται κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2021,2022,2023) να έχουν ολοκληρώσει επιτυχώς τουλάχιστον δυο (2) έργα Υλοποίησης Πληροφοριακού Συστήματος, στα οποία η συμμετοχή του οικονομικού φορέα στο καθένα από αυτά θα πρέπει να αντιστοιχεί σε συμβατικό τίμημα (χωρίς ΦΠΑ) τουλάχιστον ίσο με το 100% της εκτιμώμενης αξίας της υπό ανάθεση σύμβασης μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης, το ένα εκ των οποίων τουλάχιστον να έχει υλοποιηθεί να έχει υλοποιηθεί σε σύγχρονη πλατφόρμα containerisation, όπως, πχ, Docker, Kubernetes, ή οποιαδήποτε άλλη πλατφόρμα με αντίστοιχες δυνατότητες . Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας οικονομικών φορέων οι ανωτέρω απαιτήσεις αρκεί να καλύπτονται αθροιστικά από το σύνολο των μελών που απαρτίζουν την ένωση ή κοινοπραξία. Σε περίπτωση που κάποια από τα ανωτέρω έργα έχουν υλοποιηθεί από τον υποψήφιο ως μέλος ένωσης, προσμετράται μόνο το τίμημα που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του. Για τη διασφάλιση ικανοποιητικού επιπέδου ανταγωνισμού, δύναται να ληφθούν υπόψη και στοιχεία συμβάσεων που υλοποιήθηκαν πριν από την τελευταία τριετία και όχι πέραν των πέντε (5) ετών από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. (παρ. 2.2.6.1 της Διακήρυξης). Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να διαθέτουν Ομάδα Έργου με στελέχη επαρκή σε πλήθος και δεξιότητες για την ανάληψη του Έργου, σύμφωνα με την παρ. 2.2.6.2 της Διακήρυξης.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις ή, τις οικονομικές χρήσεις κατά τις οποίες ο οικονομικός φορέας δραστηριοποιείται, αν είναι λιγότερες από τρεις (2021-2022-2023) ίσο ή μεγαλύτερο από το 50% του προϋπολογισμού μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης του υπό ανάθεση Έργου, για το οποίο υποβάλλει προσφορά. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. (παρ. 2.2.5 της Διακήρυξης).

Κριτήριο:

Πιστοποιητικά από ανεξάρτητους φορείς σχετικά με πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας  
Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να εξασφαλίζουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και να συμμορφώνονται με τα κάτωθι πρότυπα διασφάλισης ποιότητας: • το πρότυπο ISO 9001:2015 - Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ή άλλο ισοδύναμο σε αντικείμενο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσης • το πρότυπο ISO 27001:2013 - Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών ή άλλο ισοδύναμο σε αντικείμενο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσης • το πρότυπο ISO/IEK 27701:2019 - Σύστημα Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων ή άλλο ισοδύναμο σε αντικείμενο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσης Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις δύναται να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας. (παρ. 2.2.7 της Διακήρυξης)

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 1. Γενικές Αρχές & Απαιτήσεις

Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές): 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 2. Λειτουργικές Απαιτήσεις Συστήματος

Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές): 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 3. Προσφερόμενες υπηρεσίες

Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές): 34

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 4. Μεθοδολογία Υλοποίησης Έργου

Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές): 6

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή:  $L_i = 80 * (B_i / B_{max}) + 20 * (K_{min}/K_i)$

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 25/09/2024

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/357881>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <http://www.promitheus.gov.gr/>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, σύμφωνα με το αντίστοιχο υπόδειγμα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών» της Διακήρυξης (παρ.2.2.2.1 της Διακήρυξης).

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 21/10/2024 14:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 25/10/2024 14:00:00 (UTC+3)

Πρόσθετες πληροφορίες: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ [παρ. 2.4.2 της Διακήρυξης]. Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή (παρ. 2.4.2.5 της Διακήρυξης)

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Οι όροι και οι τεχνικές προδιαγραφές για την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αναφέρονται αναλυτικά στις παρ. 1.7, 4, 5, & 6 και τα Παραρτήματα I, II & III της Διακήρυξης

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Προσφυγές κατά πράξεων ή παραλείψεων της Αναθέτουσας Αρχής ασκούνται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 3.4 της Διακήρυξης.

#### 5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)



Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)

TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Οργανισμοί

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ Μ.Α.Ε. (ΚτΠ ΜΑΕ)

Αριθμός καταχώρισης: 1053.E00553.00005

Ταχυδρομική διεύθυνση: Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 194

Πόλη: ΚΑΛΛΙΘΕΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 17671

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Νότιος Τομέας Αθηνών (Notios Tomeas Athinon) (EL304)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΣΠΥΡΟΥ ΔΩΡΑ

Email: [dspyrou@ktpae.gr](mailto:dspyrou@ktpae.gr)

Τηλέφωνο: +30 2131300700

Φαξ: +30 2131300801

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.ktpae.gr>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Πόλη: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 18233

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (Peiraias, Nisoi) (EL307)

Χώρα: Ελλάδα

Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.aepp-procurement.gr/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

### 8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 547702-2024

Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: Μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών από τις 14-10-2024 και ώρα 14:00 στις 21-10-2024 και ώρα 14:00 και αντίστοιχα της ημερομηνίας αποσφράγισης των προσφορών από τις 18-10-2024 και ώρα 14:00 στις 25-10-2024 και ώρα 14:00

## 11. Πληροφορίες προκήρυξης

---

### 11.1. Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f71ac081-5552-4bc7-b8a4-6a1015bc662c - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/10/2024 08:24:34 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

### 11.2. Πληροφορίες δημοσίευσης

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 615571-2024

Αριθμός τεύχους EE S: 199/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 11/10/2024